

Հաստատված է տնօրինության որոշմամբ
Validated by MC Decision No 09 (06/03/2025)

Գլխավոր Գործադիր տնօրեն / C.E.O
Յ. Ստեփանյան / H.Stepanyan -----



Բանկային ծառայությունների սակագներ
List of Banking fees levied for Services and Products

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ / GENERAL TERMS AND CONDITIONS

1. Միջնորդավճարները գանձվում են հաճախորդի հաշվից՝ ՀՀ դրամով: Սակագներով նախատեսված վճարները Բանկի կողմից որպես կանոն գանձվում են այն հաշվի մնացորդի հաշվին, որով կատարվում է համապատասխան գործառնությունը, ընդ որում՝ արտարժույթային բանկային հաշվի դեպքում Բանկն իրավունք ունի գանձվելիք գումարի չափով արտարժույթը ՀՀ ԿԲ-ի կողմից տվյալ արտարժույթի համար սահմանված միջին փոխարժեքով կամ իր կողմից սահմանված փոխարժեքով փոխանակել ՀՀ դրամի և գանձել: All fees are debited from the client account in AMD. The fees defined under the Tariffs of Charges are normally charged from the account of the respective transaction, and in case of foreign currency account the Bank shall be entitled to convert the respective amount of the foreign currency into AMD at the Central Bank's average rate or the Bank's exchange rate and only after that apply the respective charge.
2. Եթե սակագները սահմանված են տոկոսով, ապա գանձումները հաշվարկվում են գործարքի ընդհանուր գումարից. If fees are stipulated as a percentage, then the amount to be charged will be calculated on the bases of total transaction amount.
3. Լրացուցիչ ծախսերի առկայության պարագայում, Բանկն իրավասու է դրանք պարտագրել հաճախորդի հաշվին. In case of additional expenses the bank is entitled to debit customer's account with the amount of those expenses.
4. Բանկն իրավունք ունի միակողմանիորեն փոփոխել սակագները: Գործող ծառայությունների սակագների մասին մանրամասն տեղեկությունները հրապարակված են մեր ինտերնետային կայքում՝ www.byblosbankarmenia.am: All fees are subject to change based on the bank's discretion. Up to date and detailed information related to our products and services are published on our web site www.byblosbankarmenia.am

ՄԱՌՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐԿԵՐ / PERSONAL LOANS

		Վարկի գումար (համ. այլ արժույթներով) Loan amount (eq. other currencies)	Ժամկետ (տարի) Term (years)		Տոկոսադրույք Interest rate			Վարկ/գրավ Loan to Value	Ապահովագրություն Insurance		Միջնորդավճար File fee
					աշխ. փոխանց. with salary transfer	ստ. սակագին standard tariff	աշխ. փոխանց. with salary transfer	ստ. սակագին standard tariff	ստ. սակագին standard tariff	ստ. սակագին standard tariff	
N	վարկի տեսակ loan type	նվգ. min	առավ. max	նվգ. min	առավ. max	ֆ (ֆիքսված fixed)	ֆ (ֆիքսված fixed)	ՀՀ դրամ AMD	գույք property	երկրաշարժ earthquake	
1	անշարժ գույքի գրավով* against real estate collateral*	ֆ 2,000,000	ֆ 50,000,000	1	10	14.25% (3 տ/յ.)	16.25% (3 տ/յ.)	70%	V	V	առկա չէ not applicable
2	աշխատավարձի փոխանցման դեմ ** against salary transfer**	ֆ 400,000	ֆ 10,000,000	1	4	14.5% (ֆիքսված/fixed)	-	Փոխանցվող գույք աշխատավարձ *12 Transferred net salary *12	-	-	առկա չէ not applicable
3	ճամփորդության վարկ ** travel loan **	ֆ 400,000	ֆ 2,000,000	1	3	14.5% (ֆիքսված/fixed)	16% (ֆիքսված/fixe d)	-	-	-	առկա չէ not applicable
4	Ուսանողական վարկ (ՀԱՀ) Student loan (AUA)	ֆ 301,000	ֆ 3,200,000	3.5	6	-	5% (ֆիքսված/fixe d)	80% ուսման վարձի of the tuition fee	-	-	առկա չէ not applicable

*Գրավով ապահոված վարկերի դեպքում տոկոսադրույքը ներառում է գույքի և երկրաշարժի ապահովագրության հետ կապված ծախսը:
Interest rate for loans against real estate collateral includes property and earthquake insurance amount.

*գործող վարկի տեղափոխման դեպքում բոլոր պայմանները նույնն են, տեղափոխման ծախսերը մինչև 170,000 ՀՀ դրամ, բացի նախնական գնահատման ծախսից, հոգում է բանկը
in case of shifting the acting loan, all the conditions are the same, shifting expenses, except preliminary appraisal fee, up to AMD 170,000 are covered by Bank

* Վարկի հիմնական պայմաններից (ժամկետ, գումարի չափ, վարկ/գրավ հարաբերակցություն և այլն) շեղվելու դեպքում տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է սահմանվել 0.25%-ով բարձր:
In case of deviation from the main terms of the loan (tenor, amount, LTV, etc.), the nominal interest rate can be increased by 0.25%.

** Եթե վարկը սքորինգի հիման վրա (ավտոմատ) չի հաստատվում, տարեկան անվանական տոկոսադրույքը սահմանվում է 0.25%-ով բարձր:
If the loan is not approved through the automatic scoring process, the nominal interest rate will be increased by 0.25%.

Ուսանողական վարկի ժամկետը հաշվարկվում է հետևյալ կերպ / The tenor of the student loan is calculated as follows:
Վարկի ժամկետը՝ Արտոնյալ ժամանակահատված* + 30 ամիս, նվզ. 42 և առվլ. 72 ամիս

*Արտոնյալ ժամանակահատված (վճարվում են միայն տոկոսները) = Ուսման ժամանակահատված + 6 ամիս

Loan tenor: Grace period*+30 months, min. 42 max 72 months

*Grace period (only interest amount to be paid) = Tuition period + 6 months

Լողացող տոկոսադրույք / Floating rate

ՀՀ դրամ / AMD

Բանկի հաշվարկային դրույք / COF +7.5%

Վաղաժամկետ մարման տույժ / Early repayment fee

Եթե վարկի գումարը >15,000,000 ՀՀ դրամից՝

-երբ վարկը ամբողջությամբ մարվում է վարկի գործողության առաջին 2 տարվա ընթացքում (24 ամիս), ապա կիրառվում է տույժ՝ վաղաժամկետ մարվող մայր գումարի 1%-ի չափով:

-երբ վարկը ամբողջությամբ մարվում է վարկի գործողության ընթացքի երկրորդ տարվանից հետո (սկսած 25-րդ ամսից), ապա կիրառվում է տույժ՝ վաղաժամկետ մարվող մայր գումարի 0.5%-ի չափով:

Only if Loan > 15,000,000 then

- If the loan is repaid fully during the first 2 years (24 months), then the penalty rate applied is 1% of the prematurely repaid loan principal.

-If the loan is repaid totally after the 2-nd year (starting 25 month) then the penalty rate will be 0.5% of the prematurely repaid loan principal.